

Napirendi pont: Horváth József kérelme önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására

Előadó: dr. Szabó György aljegyző

Testületi ülés: 2011 április 5.

## **Horváth József ingatlan vásárlási kérelméhez**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Horváth József, Pannonhalma Dózsa György utca 34. szám alatti lakos a mellékelt kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat tulajdonát képező 0201 helyrajzi számú 380 m<sup>2</sup> területű, kivett saját használatú út művelési ágú ingatlan értékesítését kéri az önkormányzattól.

A jelzett ingatlan a 82-es számú főút mellett található jobb oldalon, amint Ravazdról Pannonhalma felé tartva elhagyjuk az utolsó ravazdi házat. Az utat minden oldalról, jobb és bal oldalon, illetve mögötte is a Horváth úr tulajdonában álló halastavak veszik körül, így ténylegesen önkormányzatunknak nem fűződik érdeke fenntartásához, s harmadik személy ingatlanának megközelítését sem szolgálja.

Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy a területet értékesíti Horváth Úr részére, akkor az ingatlant a vagyonrendelet módosításával ki kell emelni a rendelet forgalomképtelen vagyontárgyakat tartalmazó 1. számú mellékletéből, s elhelyezni a forgalomképes vagyontárgyakat tartalmazó 3. számú mellékletben.

Horváth úr árajánlatot nem tett kérelmében, ezért javaslom, hogy a képviselő-testület egy legalább 1500-2000 Ft/m<sup>2</sup>-es áron értékesítse az ingatlant.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a kérelmet vitassa meg s hozza meg döntését!

Pannonhalma, 2011. március 29.

Tisztelettel:

dr. Szabó György  
aljegyző

Határozati javaslat:

...../2011.( IV.5.) Kt. határozat

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth József ( 9090 Pannonhalma, Dózsa György utca 34.) kérelmének helyt ad és részére értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló 0201 hrsz.-ú 380 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben a 82-es helyrajzi számú országos főút Ravazd és Pannonhalma közötti szakaszának jobb oldalán található, kivett saját használatú út művelési ágú ingatlanát.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát .....Ft/m<sup>2</sup> árral számolva.....Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület a 0201 hrsz-ú ingatlant az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodásról szóló 12/1996. (X.30.) rendelet a forgalomképtelen vagyontárgyak felsorolását tartalmazó 1.számú mellékletből kiveszi és áthelyezi a forgalomképes vagyontárgyak felsorolását tartalmazó 3. számú mellékletbe.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

Határidő. azonnal

Felelős: Bagó Ferenc polgármester