



TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

Dr. Török Péter Jegyző Úr részére
Polgármesteri Hivatal
Pannonhalma, Dózsa György utca 10.

Tárgy: tervezői előzetes költségbeclés a Radnóti Miklós Általános Iskola felújítás, bővítés pályázati tervdokumentációjának elkészítéséhez.

Tisztelt Jegyző Úr!

A városi **Radnóti Miklós Általános Iskola** korszerűsítésével kapcsolatos tervekészítéshez az előzetes tervezői költségbeclést a következők szerint állítjuk össze:

- 1.) Komplex akadálymentesítés
 - az épület akadálymentes megközelítése (rámpa kialakítása)
 - a szintek közötti akadálymentes közlekedés biztosítása (személy lift tervezése)
 - az épület előtti akadálymentes parkoló kialakítása
 - *az épületen belüli mellékhelyiségek akadálymentes használhatóságának biztosítása (összeg szerűen az 5. pontban)*
 - *az oktatási termek akadálymentes elérhetőségének biztosítása (összeg szerűen az 5. pontban)*
 - az épületen belüli teljes akadálymentességet biztosító jelzések elkészítése

kb. 16.000.000 Ft.
- 2.) A meleg víz termelő rendszer korszerűsítése (napkollektoros rásegítés kialakításának megteremtése)

kb. 3.000.000 Ft.

- 3.) Az épület elektromos hálózatának korszerűsítése
 - vezetékek cseréje (teljes hálózat csere)

kb.13.000.000 Ft.

 - tűzjelző rendszer kiépítésének kiépítése

kb. 3.000.000 Ft.
- 4.) Az épület számítógépes és informatikai hálózatának kialakítása
 - a tantermek informatikai hálózatának kiépítése (csövezése)
 - a nyelvi és informatikai termek strukturált informatikai hálózatának kialakítása (csövezése)

kb. 4.500.000 Ft.



TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

- 5.) A közlekedőterek padló- és falburkolatának cseréje, belső falfelületek festése, belső nyílászárók cseréje
- az épület helyiségeinek burkolatcseréje (folyosók, közlekedők, vizes blokkok, a tornaterem és a tantermek kivételével)
 - **kb. 6.500.000 Ft.**
 - a belső falfelületek festése
kb. 9.000.000 Ft.
 - a belső fa nyílászárók (ajtók) akadálymentes cseréje
kb. 5.000.000 Ft.
- 6.) Az épületek homlokzati hőszigetelésének javítása
- az épületek külső homlokzati szigetelése
kb. 12.000.000 Ft.
 - az épületek homlokzati nyílászáróinak cseréje
kb. 30.000.000 Ft.
 - a magastetős szárnyak tetőfödém hőszigetelése
kb. 4.000.000 Ft.
 - a magastetős szárnyak héjazat és bádogos szerkezeteinek felújítása
kb. 7.500.000 Ft.
- 7.) A 2 szintes magastetős szárny bővítésének tervezése
- emeletréépítéssel 3 új tanterem építése (3x 55-60 m2)
35.000.000 Ft.

Összesen: **148.500.000 Ft. nettó**
Áfával növelt érték **185.625.000 Ft bruttó**

Az opciós korszerűsítési bővítési igények költségei:

- A tornacsarnok bővítése
- egyoldalon lelátóval (alatta öltözőkkel szertárral) kb. 250 m2, kb. 600 fős lelátó
kb. 55.000.000 Ft.
 - a meglévő csarnok lapos tető vízszigetelésének cseréje
kb. 6.500.000 Ft.
 - a meglévő csarnok homlokzati nyílászáróinak cseréje
 - **kb. 11.500.000 Ft.**



TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

- a meglévő csarnok homlokzati hőszigetelésének javítása
kb. 4.500.000 Ft.

A tantermek padlóburkolatának cseréje

- korszerű linóleum burkolatok elhelyezése
kb. 7.500.000 Ft.

Az iskola udvar burkolása

- kb. 300 m² térkő burkolat kialakítása
kb. 3.500.000 Ft.

Győr, 2010. február 11.

Tisztelettel:
Leitner Attila
cégvezető