



## TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

**Dr. Török Péter Jegyző Úr részére**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**Pannonhalma, Dózsa György utca 10.**

**Tárgy: tervezői előzetes költségbeclés a Radnóti Miklós Általános Iskola felújítás, bővítés pályázati tervdokumentációjának elkészítéséhez.**

**Tisztelt Jegyző Úr!**

A városi **Radnóti Miklós Általános Iskola** korszerűsítésével kapcsolatos tervekészítéshez az előzetes tervezői költségbeclést a következők szerint állítjuk össze:

- 1.) Komplex akadálymentesítés
  - az épület akadálymentes megközelítése (rámpa kialakítása)
  - a szintek közötti akadálymentes közlekedés biztosítása (személy lift tervezése)
  - az épület előtti akadálymentes parkoló kialakítása
  - *az épületen belüli mellékhelyiségek akadálymentes használhatóságának biztosítása (összeg szerűen az 5. pontban)*
  - *az oktatási termek akadálymentes elérhetőségének biztosítása (összeg szerűen az 5. pontban)*
  - az épületen belüli teljes akadálymentességet biztosító jelzések elkészítése

**kb. 16.000.000 Ft.**
- 2.) A meleg víz termelő rendszer korszerűsítése (napkollektoros rásegítés kialakításának megteremtése)

**kb. 3.000.000 Ft.**

- 3.) Az épület elektromos hálózatának korszerűsítése
  - vezetékek cseréje (teljes hálózat csere)

**kb.13.000.000 Ft.**

  - tűzjelző rendszer kiépítésének kiépítése

**kb. 3.000.000 Ft.**
- 4.) Az épület számítógépes és informatikai hálózatának kialakítása
  - a tantermek informatikai hálózatának kiépítése (csövezése)
  - a nyelvi és informatikai termek strukturált informatikai hálózatának kialakítása (csövezése)

**kb. 4.500.000 Ft.**



## TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

- 5.) A közlekedőterek padló- és falburkolatának cseréje, belső falfelületek festése, belső nyílászárók cseréje
- az épület helyiségeinek burkolatcseréje (folyosók, közlekedők, vizes blokkok, a tornaterem és a tanteremek kivételével)  
**kb. 6.500.000 Ft.**
  - a belső falfelületek festése  
**kb. 9.000.000 Ft.**
  - a belső fa nyílászárók (ajtók) akadálymentes cseréje  
**kb. 5.000.000 Ft.**
- 6.) Az épületek homlokzati hőszigetelésének javítása
- az épületek külső homlokzati szigetelése  
**kb. 12.000.000 Ft.**
  - az épületek homlokzati nyílászáróinak cseréje  
**kb. 30.000.000 Ft.**
  - a magastetős szárnyak tetőfödém hőszigetelése  
**kb. 4.000.000 Ft.**
  - a magastetős szárnyak héjazat és bádogos szerkezeteinek felújítása  
**kb. 7.500.000 Ft.**
- 7.) A 2 szintes magastetős szárny bővítésének tervezése
- emeletráépítéssel 3 új tanterem építése (3x 55-60 m2)  
**35.000.000 Ft.**

**Összesen: 148.500.000 Ft. nettó**  
**Áfával növelt érték 185.625.000 Ft bruttó**

### Az opciós korszerűsítési bővítési igények költségei:

- A tornacsarnok bővítése
- egyoldalon lelátóval (alatta öltözőkkel szertárral) kb. 250 m2, kb. 600 fős lelátó  
**kb. 55.000.000 Ft.**
  - a meglévő csarnok lapos tető vízszigetelésének cseréje  
**kb. 6.500.000 Ft.**
  - a meglévő csarnok homlokzati nyílászáróinak cseréje  
**kb. 11.500.000 Ft.**
  - a meglévő csarnok homlokzati hőszigetelésének javítása



## TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

**kb. 4.500.000 Ft.**

A tanterem padlóburkolatának cseréje  
- korszerű linóleum burkolatok elhelyezése  
**kb. 7.500.000 Ft.**

Az iskola udvar burkolása  
- kb. 300 m2 térkő burkolat kialakítása  
**kb. 3.500.000 Ft.**

Győr, 2010. február 11.

Tisztelettel:  
Leitner Attila  
cégvezető