



ELŐTERJESZTÉS 3. NAPIRENDHEZ

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. 04. 27. napi ülésére

Előterjesztő: dr. Török Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatban lévő pályázatokról az alábbiak szerint kívánok tájékoztatást nyújtani.

- 1.) Mint köztudomású sikeres volt a városközpont fejlesztési pályázat. Ennek pénteki napon a hivatalos értesítését is kézhez kaptuk. Komoly munka kell, hogy kezdetét vegye, ennek érdekében keddi napon megbeszélést hívtam össze az ügynökség munkatársa, pályázatíró és konzorciumi partnerek részvételével, hogy tisztázódjon pontosan milyen feladatokat kell elvégeznünk és milyen munkamegosztás szerint. Erről szóban szeretném a testületi ülésen tájékoztatni a Tisztelt Testületet.
- 2.) Iskola-felújítási pályázat kapcsán jelen ülés alkalmával nem lesz még szükség döntéshozatalra, mivel a benyújtási határidőt kitölték június 15-ig. Legutóbbi alkalommal tartott projekt-megbeszélésünkön véglegesítésre került, hogy Veszprémvarsány részt vesz a közös pályázatban, ami két okból is lényeges: egyrészt növeli a pályázat esélyeit, ha több lábbon áll, másrészt növeli a pannonhalmi intézményre elkölthető építési összegeket, hiszen a járulékos költségek mehetnek a 200 millió feletti rész terhére is. A megbeszélés során véglegesítésre került a koncepció és a tervezők által elvégzendő feladatok. A pályázatíró által kért adatszolgáltatások az intézmény részéről folyamatban vannak, továbbá a Győr-Moson-Sopron Megyei Pedagógiai Intézet közreműködésével megindult a többcélú kistérségi társulás által a teljes kistérség közoktatási esélyegyenlőségi terveinek felülvizsgálata, amelyet az intézményhálózat működtetési és fejlesztési tervek felülvizsgálata is fog követni. A fentiek okán a pályázat előkészületi szempontból további lélegzethez jutott, bár nem volt szó időzavarról eddig sem.
- 3.) Az április 14. napján történt hirtelen eső nyomán kialakult helyzetben igyekeztünk felmérni a károkat és vis maior pályázati bejelentést tettünk a minisztérium felé 4 millió Ft-os igénybejelentéssel 10 %-os önerő mellett. Április 26-án jönnek az államigazgatási hivatal és a katasztrófavédelem munkatársai közös helyszíni szemlére, amelynek eredményéről és a pályázat benyújtásának további momentumairól szóban kívánom a Tisztelt Testületet tájékoztatni.

Nem pályázati kérdés, de reflektorfényben lévő fejlesztési cél a szálloda-beruházás ügye. Polgármester úr napirend előtti beszámolójában bizonyára beszámol a fejleményekről, de engedjék meg, hogy pár gondolatot a magam szemszögéből hozzáfűzzek. Április 8-án tett helyszíni látogatást a beruházói kör jelenlétében az Immorent-Hungary Lízing Zrt. ügyvezetője és kockázatbecslési csoportvezetője. A látogatás célja és lényege a helyszíni tapasztalszerzés volt a lehetséges finanszírozó részéről. A helyszíni bejárást és helyi nevezetességek megtekintését követő megbeszélés lényege, hogy az Immorent Zrt. nyitott a finanszírozásra, ennek érdekében megkezdte a banki tárgyalásokat a beruházókkal. A lehetséges menetrendet firtató kérdésre az ügyvezető előadta, hogy ez a tárgyalás-sorozat mintegy egy, másfél hónap. Ezt követi egy 3-4 hetes előterjesztési ciklus, amely alapján előterjesztés készül az igazgatóság részére, amely döntését szintén 1-2 hónapon belül hozza meg. Ez elméletben (és reméljük gyakorlatban is) azt jelentheti, hogy pozitív finanszírozási döntés születhet az önkormányzati választásokig, így ennek a fejlesztésnek a koncepcionális kérdései nem maradnának a következő képviselő-testületre.

Ami az ominózus 180 napra vonatkozó képviselői kérdéseket illeti, álláspontunk szerint ez április 9. napjával elindult, mivel ezen a napon lett jogerős a szálloda elvi építési engedélye. A két határidő a több-kevesebb viszonyában van egymással, így amennyiben a fenti időrend helyes, lehetséges a projekt határidőben indikatív finanszírozási ajánlat megszületése és így a vállalások teljesítése a HHR. Kft. részéről. Megjegyzem a 180 nap jogi mibenléte kapcsán nem egyeznek az álláspontjaink a HHR. Kft. képviselőivel, így amennyiben nem valósulna meg a finanszírozás az ismert határidőben, úgy ennek kérdése feltétlen tisztázásra kell, hogy szoruljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámoló tájékoztatóm elfogadására, kérdés esetén igyekszem azt az ülésen kiegészíteni!

Tisztelettel:



dr. Török Péter
jegyző