



ELŐTERJESZTÉS 9. 3. NAPIRENDHEZ

VÁRSZEGI SÁNDOR KÉRELMEHEZ

Előterjesztő: Török Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Összefoglalva a kapcsolódó anyagokat Várszegi Sándor ingatlanyilvántartáson kívüli tulajdonos, aki külföldi állampolgárként alapesetben nem szerezheti meg termőföld ingatlan tulajdonát, így kérte annak belterülethez csatolását. A kérelemmel kapcsolatos ez a legfontosabb eldöntendő kérdés, ugyanis problémát az jelent, hogy a belterületbe csatolandó terület közvetlenül nem szomszédos a belterületi határral. Kolléganóm szakmai összegzésében kiemelte, hogy milyen esetek képzelhetőek el:

- 1.) A képviselő-testület nem szeretne a külterületi földrészletek között szigetként elhelyezni egy belterületi földrészletet, így nem járul hozzá a kérelemhez.
- 2.) A testület felveszi a kapcsolatot a határvonallal közvetlenül szomszédos ingatlan tulajdonosával és pozitív fogadtatás esetén együtt kezelve kezdeményezi a területek belterületbe vonását.
- 3.) A testület nem támogatja a belterületbe vonást.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokkal élek:

.../2009.(IX.29.) képviselő-testületi határozat

Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 06/17. hrsz.-ú külterületi 8362 m²-es földrészlet vonatkozásában

- 1.) *érkezett kérelemnek helyt adva kezdeményezi annak belterületbe csatolását. Ennek során megállapodást kíván kötni a terület tulajdonosával az eljárással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség biztosítása érdekében.*
- 2.) *érkezett kérelmet önmagában nem támogatja, mivel az érintett földrészlet közvetlenül nem kapcsolódik a belterületi földrészletekhez. A képviselő-testület abban az esetben kezdeményezi a belterületbe vonást, ha a jelenlegi belterülettel szomszédos 06/18. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa is vállalja a belterületbe vonással kapcsolatban*

felmerült valamennyi költséget.

3.) érkezett kérelmet nem támogatja, mivel az érintett földrészlet közvetlenül nem szomszédos a jelenlegi belterülettel.

Felelős:

Határidő:

Szíves közreműködésüket megköszönöm!

Pannonhalma, 2009. 09. 28.

Tisztelettel:

**Török Péter sk.
jegyző**