

Tisztelt Önkormányzat

ALULÍROTT: Pádár Irén Született: 1924 okt. 28.

Születési hely: Taldasi Anyja neve: Berki Zsuzsanna

Azzal a kéressel fordulok a Tisztelt önkormányzathoz, hogy legyenek szívesek rajtam segíteni. Mivel - öreg és beteg vagyok.

Nem tudok magam feltenni, vizet behozni. Nem szeretnék egyedül maradni.

Ezért szeretném, ha valaki mellettém lenne.

Ha lehetséges lenne ideiglenesen befejezteni.

Baranyai Margit Született: 1964 apr. 20.

Születési helye: Ásványráró Anyja neve: Rigó

Hermína. Mivel: Bordás Sándor Született: 1969

Július 07. Születési helye: Győr Anyja neve:

Póli Fülvanna. Egy úttal megköszönöm a

Tisztelt Önkormányzatnak.

Pannonhalma, 2009. 10. 19.

Tisztelettel: Pádár Irén

Lakásbérleti szerződés

amely létrejött egyrészről

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testületének nevében eljáró Pánczél Benedek (Pannonhalma, Dózsa u 10.), mint bérbeadó (a továbbiakban: bérbeadó), másrészről

Pádár Irén Győr, Botond u. 8. fsz. 6. sz. alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: bérlő) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérbeadó 2001. február 01. napjától kezdődően Pádár Irén részére élete végéig bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi Pannonhalma Város Önkormányzat tulajdonában lévő, korábban Krajczár Róbertné és gyermekei által lakott, Pannonhalma, Bajcsy-Zsilinszky u. 23. sz. alatti bérlakást Pannonhalma Város Képviselő-testületének 99/2001. (VIII. 29.) sz. határozata alapján.
2. A bérbeadó, Krajczár Róbertné és Pádár Irén együttesen kérelmet terjesztett elő. Ezt figyelembe véve Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 99/2001 (VIII.28.) sz Kt. Határozatával a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 39.106/2001. és 39.101/2001. sz. hozzájáruló nyilatkozata alapján az önkormányzati bérlakás cseréjéhez hozzájárult.
3. A bérlő a lakásba nyilatkozata alapján egymaga költözik be, a lakásba életvitelszerű ott tartózkodásra más személyt nem fogad be. Amennyiben más személy befogadása a bérbeadó tudomására jut, úgy a bérlőt a lakás elhagyására kötelezheti.
4. A bérlő életvitele során az épületben lakó más személyek, családok nyugalma nem zavarhatja, az együttélés szabályait köteles betartani. Amennyiben valamelyik fél a zavartalan együttélés szabályát nem tartja be, úgy annak a lakásban tartózkodását a bérbeadó kétszeri figyelmeztetés után azonnali hatállyal felmondja.
5. A lakásbérleti szerződés tárgyát képező lakás komfortnélküli: 1 szoba, 1 konyha, 1 kamra helyiség használatával adja bérbe a bérbeadó. A lakás alapterülete 38 m^2 .
6. A bérlő a lakást rendeltetésének megfelelően, takarított állapotban veszi használatba. A lakás elhagyásakor köteles egyszínűre meszelt, takarított, rendeltetészerűen, használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak átadni, vagy a meszelés, takarítás költségét a bérbeadónak megfizetni.
7. A bérlő tudomásul veszi, hogy a lakásban bármilyen műszaki változtatást a bérbeadó tudtával és annak hozzájárulásával végezhet, külön megállapodás alapján.
8. A bérlő köteles a lakást rendeltetészerűen a szerződésnek megfelelően használni. A lakás használata során a bérlő köteles a lakás burkolatainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról illetve cseréjéről gondoskodni.
9. A bérlő a lakásba költözéskor lakás-használatbavételi díjat nem fizet, így a lakás elhagyásakor sem tarthat igényt a lakás-használatbavételi díj megtérítésére.
10. A bérlő bérleti díj címén minden hónap 15. napjáig a lakás komfortfokozatát és nagyságát figyelembe véve az alábbi bérleti díjat egyösszegben köteles megfizetni az önkormányzat számlájára. A bérleti díj komfortnélküli lakás esetén 24 Ft/m^2 , így a szerződés tárgyát képező bérleményre meghatározott bérleti díj: $38 \text{ m}^2 \times 24 \text{ Ft/m}^2 = 912,- \text{ Ft}$.

Fizetendő bérleti díj 2002. február 01. napjától *912,- Ft,*

melynek összege a képviselő-testület döntésének megfelelően változhat.

11. A 10. sz. pontban részletezetten kívül az önkormányzat felé fizetendő vízdíj általány 100 Ft/hó. A fentieket figyelembe véve **2002. február 01-től fizetendő összeg:**

Lakbér:	912,- Ft/hó
Vízdíj általány:	100,- Ft/hó
Összesen:	1012,- Ft/hó, azaz egyezertizenkettő forint havonta.

12. Az áramszolgáltatás és a személyszállítás díját a szolgáltató vállalat által névre szólóan kiállított számla alapján a vállalatnak köteles kifizetni a bérlő. A villanyóra állása a lakás átvételekor 0921311.

13. A bérlő tudomásul veszi, hogy az 1. sz. pontban megjelölt lakás nem örökölhető.

14. A lakás birtokba vételétől kezdődően a bérlő a szolgáltatók felé köteles a szolgáltatási díjakat megfizetni. A bérbeadó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a lakás bejáratú kulcsait a bérlőnek átadta.

Jelen szerződést a felek elolvasták, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Pannonhalma, 2002. január 15.



Pannonhalma Város Önkormányzatának
Pánczél Béni polgármester

..... Pádár Irén
Pádár Irén
bérlő

Tanúk:

1. /név/

..... /lakcím/
Sárospatak u. 18.

2. /név/

..... /lakcím/
Apátság u. 7.