

ELŐTERJESZTÉS

4.3. NAPIRENDHEZ

AZ ISKOLAI PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSÉT CÉLZÓ DÖNTÉSHOZATAL ÚJRA TÁRGYALÁSA

Előterjesztő: Török Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábbi rendkívüli ülés alkalmával döntés született, miszerint a képviselő-testület a TÉR-HÁLÓ Kft. ajánlatát fogadta el a tervezési szerződés kapcsán azzal, hogy a végleges pályázati kiírásig ne történjen kötelezettségvállalás az önkormányzat részéről logikus okokból, hiszen a végleges kiírás sajnos a mai napig nem született meg.

A testület döntése nyomán az azt követő hét elején sor került egy előkészítő tárgyalásra a tervezés előkészítéseként. Ennek nyomán világossá vált, hogy nem volna célszerű a pályázat kiírásáig várni, hiszen abba a helyzetbe nem szeretnénk jutni, hogy a kiírás és beadás között olyan kevés időszak álljon a rendelkezésre, amelyik ellehetetleníti a beadást. Jelen körülmények között azt gondolom, hogy az iskola felújítása az első számú pályázati prioritás az önkormányzat szemében. Ugyanakkor az építész társaság sem nagyon szeretné érthető okokból megfelelő jogalap nélkül dolgozni.

A tervezés a jelenlegi állapotok felmérésével kezdődne, mivel meglehetősen hiányosak az erre vonatkozóan rendelkezésre álló anyagok.

A javaslat a fenti szempontok „összebékítésére” az volna, hogy kössön az önkormányzat előszerződést a TÉR-HÁLÓ Kft-vel a tervezési szerződésre, amely a végleges pályázati kiírás alapján kerülne majd csak megkötésre. A pályázat kiírásáig a tervezés azon előkészítő munkái kerülnének elvégzésre, amelyekre mindenképpen szüksége lesz az önkormányzatnak ahhoz, hogy hozzá nyúljon akár most, akár a későbbiek során az épülethez. Minimális rá az esély, de amennyiben a végleges pályázati kiírás tartalmaz olyan elemeket, amely kizárja az indulást, az így elvégzett előkészítő munkák kapcsán történne csak elszámolás a felek között.

Amennyiben a felvetéssel egyetért a Tisztelt Képviselő-testület, kérem hogy az alábbi határozati javaslatot fontolja meg elfogadásra:

.../2009. (VIII.25.) képviselő-testületi határozat

Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Radnóti Miklós Általános Iskola felújítását és bővítését célzó pályázat előkészítéseként elfogadja TÉR-HÁLÓ Építész Tervező Kft. (9024 Győr, Babits M. u. 17/A.) ajánlatának megfelelő előszerződést kíván kötni azzal, hogy a végleges tervezési szerződés megkötésére az intézmény felújítását szolgáló pályázat kiírását követően kerül sor, amennyiben az nem tartalmaz kizáró rendelkezést az indulás tekintetében.

Az önkormányzat az előszerződés megkötésével vállalja, hogy a pályázati kiírás megjelenéséig terjedő munkavégzés tekintetében mindenképpen elszámol a tervezővel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti alapvetések mentén gondoskodjon a tervezési előszerződés megkötéséről.

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester
Határidő: azonnal*

Szíves közreműködésüket megköszönöm!

Pannonhalma, 2009. 08. 20.

Tisztelettel:

**Török Péter sk.
jegyző**